



PREZYDENT
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

2009.07.29
2009.07.24
UD-1-WA-CA-0804-5637-09

Znak: AM-D-II-LSZ-7353-15097-506-08

Warszawa, dnia 23.07.2008 r.

DECYZJA Nr 604/ 2008 **o pozwoleniu na budowę**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) oraz art. 92 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 ze zm.) w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (Dz. U. Nr 41 poz. 361 ze zm.)

po rozpatrzeniu wniosku o wydanie pozwolenia na budowę złożonego w dniu 02 czerwca 2008 r. przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m. st. Warszawie S.A.

zatwierdzam projekt budowlany **i udzielam pozwolenia na budowę**

Miejskiemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w m. st. Warszawie S.A. dla inwestycji polegającej na budowie kanału ogólnospławnego w ulicy Krokwi na odcinku od ulicy Podróźnicznej do posesji 20 B na działkach nr ew. 2 z obrębów 4-04-06; dz. nr ew. 7/1, 7/2 i 12/9 z obrębów 4-04-10; dz. nr ew. 5 z obrębów 4-04-12 w Warszawie Dzielnicy Białołęka, według projektu stanowiącego integralną część niniejszej decyzji autorstwa mgr inż. Włodzimierza Kuśmierczyka posiadającego uprawnienia budowlane nr ew. GP/U/48/99/WL w specjalności instalacji i sieci sanitarnych, wpisanego na listę członków izby samorządu zawodowego pod nr LOD/IS/0304/02 z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane:

- 1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - b) teren budowy zabezpieczyć przed wejściem osób trzecich,
 - c) wytyczyć geodezyjnie obiekt w terenie,
 - d) wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą obejmującą położenie obiektów i urządzeń budowlanych na gruncie,
- 2) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - a) zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności.
- 3) Inwestor jest zobowiązany:
 - a) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;
- 4) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

UZASADNIENIE

Przedłożony projekt budowlany nie narusza ustaleń planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy Krokwi zatwierdzonego uchwałą Nr LIII/691/02 Rady Gminy Warszawa Białołęka z dnia 27 kwietnia 2002 r. ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 57, poz. 588 i jest zgodny z decyzją nr 72/CP/2007 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanej w dniu 04 października 2007 r. oraz jest kompletny i został sporządzony przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane. Inwestor złożył stosowne oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz posiada opinię ZUD nr 56/2008 z dnia 08 stycznia 2008 r. Wobec powyższego należało orzec jak na wstępie.

Od decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego, Pl. Bankowy 3/5, za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY

Jerzy Leszczyński
Naczelnik Wydziału Architektury
i Budownictwa dla Dzielnicy Białołęka